

Bilag til punkt 5.1 Indkomne forslag

Opdatering af MiljøCharter

Bestyrelsen anbefaler en opdatering af det pt. gældende MiljøCharter, så det afspejler udviklingen i Trevang.

Følgende afsnit tilføjes:

- Rabatter holdes ryddelige og passable
- Hensyn til naboer ved skift af forsyningskilder
- Afbrænding via brændeovne
- Særligt om grønne rabatter
- Særligt om kørsel og fart

Følgende ændres:

- Overskriften tilføjes "Ordensregler gældende for Trevang Grundejerforening"
- Der henvises til gældende Lokalplan for Trevang 33.1 i forhold til brug af pesticider

Mvh

Bestyrelsen

MILJØCHARTER

ORDENSREGLER FOR TREVANG GRUNDFORENING (Nyt)

Grundejerforeningen Trevang har som vision, at Trevang fortsat skal være et i særklasse attraktivt boligområde, der tilbyder sine beboere en unik kombination af boligmiljø, natur og livskvalitet.

Vi ønsker, at Trevang udvikler sig med udgangspunkt i de interne kvaliteter og med respekt for omgivelsernes krav således, at det interne miljø styrkes og udbygges.

Vi opfatter de interne kvaliteter i Trevang som så værdifulde, at vi gerne påtager os at agere som eksempel for andre.

For at virkeliggøre visionen har vi besluttet nogle gensidige anbefalinger til en hensigtsmæssig adfærd:

- Vi er bevidste om, at vores interne miljø ikke er stærkere end det svageste led. Vi er også klar over, at det er den enkelte grundejer, der bidrager til det samlede indtryk.
- Vi gør en indsats for, at vores ejendom fremtræder ordentligt med grønne rabatter, der er ryddelige og passable. (Nyt)
- Vi anerkender, at miljøet også er afhængigt af den måde, vi agerer på. Vi tilstræber derfor, at omgangsformen er præget af gensidig respekt og vilje til at løse problemer. Vi tager et medansvar for, at alle befinder sig godt i Trevang.
- Vi er opmærksomme på, at uønsket lyd opleves som støj af den, som generes af den. Det er almindeligt anerkendt at støj under en hver form er en stærkt negativ miljøfaktor. Og lyd begrænses ikke af hække og skellinjer. Vi tilstræber derfor, at anvendelsen af motoriserede redskaber finder sted på tidspunkter, hvor vores omgivelser generes mindst muligt, og vi søger i det hele taget at undgå støjende adfærd.
- Vi tager størst muligt hensyn til naboer, når vi udskifter/udskifter til nye forsyningskilder som varmepumper, solceller og lignende. Som minimum overholder vi gældende regler om støj, refleksion mv. (Nyt)
- Vi passer på vores drikkevand, og derfor er brugen af pesticider og andre miljøfremmede stoffer ikke tilladt jf. lokalplanen for Trevang 33.1 side 11. (ændring)
- Vi ønsker, at vores børn skal kunne færdes risikofrit i området. Vi ved, at især små børn foretager uventede og nogle gange ulogiske handlinger. Vi er derfor opmærksomme på, at vi uden varsel kan møde et legende barn på kørebanen, og vi tilpasser vores kørsel til denne viden.
- Vi er opmærksomme på, at beplantning på vores egen grund kan have uønskede effekter hos vores naboer. Det medtager vi i vores overvejelser om højde, tæthed og nærhed, både når vi planlægger, og når vi plejer beplantningen på vores egen grund.
- Vi er opmærksomme på, at brug af brændeovne kan være generende for naboer, og vi afbrænder derfor hensynsfuldt og i overensstemmelse med gældende regler. (Nyt)
- Vi tilstræber i det hele taget i alle forhold, at vores adfærd ikke giver unødige ulemper for andre.

Særligt om Grønne Rabatter (Nyt)

- Rabatter ønskes at fremstå ryddede, grønne og i tråd med området. Med rabatter forstås område fra skel til vej.

- Affaldsspande må ikke placeres i rabatten, de skal stå indenfor skel.
- Rabatter skal altid holdes ryddede, bortset fra følgende undtagelser:
 - Kortvarig parkering, max 24 timer.
 - Affaldsspande på afhentningsdag (skal tilbage indenfor eget skel senest dagen efter afhentningsdag). Hjælp gerne naboen.
 - Der kan søges dispensation hos kommunen for periodisk (midlertidig) opstilling af containere eller lignende i forbindelse med flytning eller byggeri.

Særligt om kørsel og fart (Nyt)

- Der gælder 30 km/t fartbegrænsning i hele Trevang.
- Der findes ikke fortove i Trevang. Biler skal udvise særligt hensyn til gående og andre bløde trafikanter.
- Vi har bløde græsrabatter. De er kun til at vige i - ikke til kørsel. Ved vigning menes standsning mens modkørende passerer, således undgår vi, at vores rabatter køres op.
- Omgåelse af fartbump ved kørsel i rabatter er ikke tilladt.

Vedtaget på generalforsamlingen d. 30. april 2009 (opdatering vedtaget på generalforsamling april 2024).